CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Organizzazione, pianificazione strategica e risorse umane

SCHEDA DESCRITTIVA DEL PROFILO PROFESSIONALE DI

OPERATORE DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E GLOBAL SERVICE – VERDE

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
Protocollo N.0133813/2026 del 20/11/2026
Fasc 3.1 N.33/2026

Il contesto organizzativo

Il Comune di Sesto San Giovanni conta oltre 80.000 abitanti su un territorio che ha una superficie di 11.700.000 mq.

L'amministrazione comunale si avvale di circa 470 dipendenti in ruolo a tempo indeterminato (alla data del 31/12/2025), per la gestione diretta dei servizi ed il controllo delle funzioni affidate all'esterno.

Il dimensionamento organico quali-quantitativo è stato strutturato prevedendo un forte apporto delle funzioni manageriali, specialistiche e di ruoli impiegatizi dedicati a processi diversificati e rivolti all'utenza.

La macrostruttura comprende 2 aree, definite Strutture complesse, che sono le strutture di massimo livello e dimensione che rispondono direttamente agli Organi di Governo dell'Ente ed hanno il compito di assicurare unitarietà all'attività programmatica, organizzativa ed operativa del Comune.

Nell'**area dei Servizi ai cittadini** confluiscono:

- il Settore Biblioteche e scuole civiche – Relazioni con le associazioni - Politiche delle Pari Opportunità
- il Settore Socio educativo
- il Servizio supporto specialistico alle attività economico finanziarie dell'Area e Start up Sportello polifunzionale
- il Servizio Demografico, statistico e ausiliario
- il Servizio Gare e contratti.

Nell'**area Pianificazione, attuazione e gestione del territorio - Ambiente** confluiscono tutte le attività di carattere essenzialmente tecnico attinenti alle materie di progettazione e manutenzione, nello specifico:

- il Settore Territorio e lavori pubblici – Ambiente
- il Settore Edilizia Pubblica e Global Service – Verde
- il Settore Servizi Cimiteriali
- il Settore Impiantistica sportiva e comunale - Project financing

- il Servizio Prevenzione e protezione.

Sono presenti inoltre i seguenti Settori:

- il Settore ICT
- il Settore Organizzazione, pianificazione strategica e risorse umane
- il Settore Economico finanziario e tributario
- il Settore autonomo Relazioni esterne.

Vi sono infine:

- l'Area autonoma Sicurezza e protezione civile
- l'Avvocatura Comunale

Le Responsabilità della prevenzione della corruzione, trasparenza e degli Affari Istituzionali sono in capo al Segretario Generale.

Oltre ai Direttori di Area e ai Dirigenti di Settore, operano figure con incarichi di Elevata Qualificazione all'interno dei diversi Settori - Servizi o in modo trasversale ad essi.

Le figure dirigenziali previste nell'Ente sono 9, di cui 2 Direttori di Area (struttura complessa).

La direzione intermedia prevista si compone complessivamente di 36 Posizioni di Elevata Qualificazione.

La sovraintendenza delle funzioni dei direttori/dirigenti e il coordinamento delle loro attività vengono svolti dal Segretario Generale che esercita le funzioni attribuite dal D.Lgs. 267/2000.

Ogni anno la Giunta Comunale assegna gli obiettivi ai/alle Direttori/Direttrici formalizzandoli nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO).

Con questo bando cerchiamo una persona che operi nel ruolo di operatore dei servizi di manutenzione presso il **Settore Edilizia Pubblica e Global Service – Verde.**

Al **Settore Edilizia Pubblica e Global Service – Verde** sono assegnate attualmente 39 persone a tempo indeterminato ed i Servizi che lo compongono sono:

Servizio Global service e Manutenzioni stabili – Cablatura Reti informatiche

Il Servizio si occupa della gestione di interventi di piccola manutenzione per risolvere criticità esclusivamente di edifici scolastici e edifici pubblici ad uso diverso (come ad esempio uffici comunali, caserme, etc. e degli edifici Sap (Servizi Abitativi Pubblici).

Servizio Edilizia Pubblica e Global Service

Il Servizio presidia le seguenti funzioni relative alla progettazione e realizzazione di progetti di edilizia pubblica ed alla progettazione e realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria di edilizia pubblica

Servizio Tecnico Demanio e Patrimonio

Il Servizio si occupa del patrimonio immobiliare dell'Ente dal punto di vista tecnico-documentale e della predisposizione di tutti gli atti tecnici finalizzati all'acquisizione o alla alienazione dei beni; predispone ed aggiorna gli elenchi del patrimonio immobiliare, elabora e presiede al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari dell'Ente.

Servizio Arredo aree verdi – Parchi, giardini e tutele animali

Il Servizio, in cui si inserirà l'operatore dei servizi di manutenzione, presidia le seguenti attività:

- progettazione, esecuzione, manutenzione e gestione di opere a verde
- concessioni, autorizzazioni e consulenza ai cittadini sull'abbattimento degli alberi
- tutela del "Bene Comune" e concessioni degli orti comunali
- tutela dei diritti degli animali

A capo del Servizio vi è un Responsabile, titolare di Elevata Qualificazione.

All'interno del Servizio operano 9 persone.

Le attività

L'operatore dei servizi di manutenzione svolgerà le seguenti attività:

- interventi sulle aree verdi e decoro urbano, tra cui: piccole manutenzioni delle aree a verde, potatura di piccoli rami, di cespugli, di erba, anche effettuata con l'ausilio di adeguate attrezzature, raccolta e trasporto in discarica dei residui delle lavorazioni sul verde, piantumazione di piantine e fiori nelle aiuole, piccole attività di muratura, riparazione attraverso la sostituzione di pozzetti e caditoie nelle aree a verde, piccola manutenzione idraulica (es: sostituzione di rubinetti e fontanelle)
- manutenzione delle recinzioni delle aree cani, raccolta di foglie, piccola manutenzione dei giochi dei giardini
- allestimento spazi per eventi e manifestazioni
- verifica ed accertamento della corretta esecuzione delle attività operative previste dal contratto di manutenzione del verde (verifica che vengano effettuate correttamente le lavorazioni rispetto ai programmi di lavoro periodici ed alle indicazioni dell'ufficio dell'Ente)
- il lavoro sarà svolto all'aperto, anche in situazioni climatiche e metereologiche non favorevoli
- i lavori dovranno essere svolti con l'ausilio di attrezzature specifiche (motoseghe, troncatrici, trapani, avvitatori, decespugliatori, tagliaerba, soffiatori) e con l'utilizzo di automezzi, furgoni e autocarri (Patente B)

Le Competenze

Conoscenze

- conoscenza delle tecniche manutentive per gli ambiti di competenza, in particolare in ambito del verde
- conoscenza degli elementi principali in materia di ordinamento degli Enti Locali e dei principi base che ne regolano il funzionamento
- conoscenza dei principi e delle regole di sicurezza sul lavoro, propria e altrui che riguardano lo specifico ruolo come il Dlgs 81/2008.

Capacità

- attitudine in generale alle attività manutentive, con particolar riguardo alla manutenzione del verde, dei giochi per bambini e delle aree cani
- disponibilità ad apprendere
- disponibilità ad effettuare corsi di formazione ed abilitazioni indicati dall'ente e relativi

alle attività che il/la candidato/a dovrà svolgere

- essere autonomi nel rispetto del proprio ruolo e interpretare in maniera efficace i compiti assegnati (puntualità nell'eseguire le consegne date)
- relazionarsi e comunicare in modo efficace con i colleghi, responsabili e con i cittadini. Nei confronti di questi ultimi, in particolar modo, è necessario sapersi rapportare con educazione e rispetto e fornire la risposta corretta e adeguata alle sue richieste
- sviluppare una buona collaborazione con tutti i colleghi coinvolti (anche delle altre direzioni)
- buon equilibrio emotivo ed autorevolezza nel gestire situazioni critiche e conflittuali